

Post-Eingang:  
13.10.2017/14:57  
4

Deutscher Fachverlag GmbH, 60264 Frankfurt am Main

Herr  
Klaus Günter Annen  
Cestarostr. 2  
D-69469 Weinheim

Ansprechpartner  
Andreas Stock, LL.M.  
Telefon +49 69 7595-1155  
Telefax +49 69 7595-1150  
Andreas.Stock@dfv.de

Vorab per Fax: 06201 / 2909928

11. Oktober 2017

**Urheberrechtsverletzungen / babykaust.de**

Sehr geehrter Herr Annen,

als Justiziar der dfv Mediengruppe (Deutscher Fachverlag GmbH), zu der auch die IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH (Immobilien Zeitung) sowie die Matthaes Verlag GmbH (Allgemeine Hotel- und Gastronomie-Zeitung) gehören, bin ich gebeten worden, Ihnen zu schreiben. Bitte richten Sie sämtlichen Schriftverkehr in dieser Sache unmittelbar an mich.

Auf Ihrer Internetseite [www.babykaust.de](http://www.babykaust.de) machen Sie Kopien von Artikeln der Immobilien Zeitung (IZ) sowie der Allgemeinen Hotel- und Gastronomie-Zeitung (AHGZ) öffentlich zugänglich. Die Artikel sind in Ihren Beitrag „Kündigt sich nun der Zusammenbruch des "Hammer-Imperiums" an? "Münchner Schranne" wieder verkauft“ eingebunden und über folgende Links als PDF-Dateien direkt abrufbar:

IZ:

[http://www.babykaust.de/01/2017/stapf\\_muenchen\\_2017/hans\\_hammer\\_im\\_perium/muenchner\\_schranne\\_verkauft\\_2017/muenchner\\_schranne\\_hat\\_ein\\_en\\_neuen\\_eigent%C3%BCmer2017\\_09\\_27.pdf](http://www.babykaust.de/01/2017/stapf_muenchen_2017/hans_hammer_im_perium/muenchner_schranne_verkauft_2017/muenchner_schranne_hat_ein_en_neuen_eigent%C3%BCmer2017_09_27.pdf)

AHGZ:

[http://www.babykaust.de/01/2017/stapf\\_muenchen\\_2017/hans\\_hammer\\_im\\_perium/muenchner\\_schranne\\_verkauft\\_2017/3-hans\\_hammer\\_verkauft\\_muenchner\\_schrannehalle.pdf](http://www.babykaust.de/01/2017/stapf_muenchen_2017/hans_hammer_im_perium/muenchner_schranne_verkauft_2017/3-hans_hammer_verkauft_muenchner_schrannehalle.pdf)

Die Zugänglichmachung der Artikel und Bilder verletzt Urheberrechte der IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH bzw. der Matthaes Verlag GmbH und ist deswegen zu unterlassen.

Bitte beachten Sie: Die bloße Entfernung der Links aus Ihrem Beitrag ist nicht ausreichend, die PDF-Dateien sind vollständig vom Server zu löschen, sodass sie über obenstehende Direkt-Links nicht mehr abrufbar sind.

Deutscher Fachverlag GmbH  
Mainzer Landstraße 251  
60326 Frankfurt am Main  
Telefon +49 69 7595-01  
Telefax +49 69 7595-2999  
info@dfv.de  
www.dfv.de

Geschäftsführung:  
Angela Wisken (Sprecherin),  
Peter Esser, Markus Gotta,  
Peter Kley, Holger Knapp,  
Sönke Reimers

Aufsichtsrat:  
Klaus Kottmeier, Andreas Lorch,  
Catrin Lorch, Peter Ruß

Bankverbindung:  
Frankfurter Sparkasse,  
Frankfurt am Main,  
BIC HELADEF1822  
IBAN  
DE56 5005 0201 0000 0349 26

Erfüllungsort und Gerichtsstand:  
Frankfurt am Main,  
Amtsgericht Frankfurt am Main  
HRB 8501  
USt-IdNr. DE 114139662

Wir sehen zunächst davon ab, Sie kostenpflichtig anwaltlich abmahnen und zur Unterlassung und Zahlung von Schadensersatz auffordern zu lassen. Wir erwarten jedoch, dass die Artikel vollständig von der Website entfernt werden und spätestens am

**Freitag, den 13. Oktober 2017, 15:00 Uhr**

nicht mehr abrufbar sind.

Bitte beachten Sie, dass wir die Verletzung unserer Rechte sehr ernst nehmen und weitere Schritte einleiten werden, sofern die Entfernung der Artikel nicht fristgerecht erfolgt.

Mit freundlichen Grüßen,



Andreas Stock

Rechtsanwalt (Syndikusrechtsanwalt)

Justiziar